

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего имущества

МКД № 9 пр. Мира за 2022 год

Утверждено:

Директор ООО «РайонТехСервис»

К.В. Балбеков

№ п/п	Показатели (руб)	Факт выполнения по месяцам												остаток	субсидия	исполненным работам								
		тарифа января по июль 2022г. (руб.)	Стоимость общей площади помещений с января по июль 2022г. (в руб.)	Стоимость общей площади помещений с июля по декабрь 2022г. (в руб.)	Стоимость общей площади помещений за 2022 г. (руб.)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август				сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого за 2022 год			
1	площадь жилых помещений	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,90	0,90	5451,19	5451,19	65414,30	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	5451,19	65414,30				0			
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,00	2,00	12113,76	12113,76	145365,12	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	145365,12				0			
2.1	Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация	1,41	1,41	8540,20	8540,20	102482,41	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	8540,20	102482,41				0			
2.2	Электроснабжение	0,59	0,59	3573,56	3573,56	42882,71	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	3573,56	42882,71				0			
3	Аварийное обслуживание	0,95	0,95	5754,04	5754,04	69048,43	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	5754,04	69048,43				0			
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	2,00	12113,76	12113,76	145365,12	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	12113,76	145365,12				0,00			
5	Прочие (обязательные) услуги	2,65	4,35	16050,73	26347,43	254388,96	16050,73	16050,73	16050,73	16050,73	16050,73	16050,73	16050,73	16050,73	16050,73	26347,43	254388,96				0			
5.1	Услуги по обслуживанию и прочистке вентиляции	0,20	0,20	1211,38	1211,38	14536,51	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	1211,38	14536,51				0			
5.2	Обслуживание ВДГО	0,17	0,17	1029,67	1029,67	12356,04	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	1029,67	12356,04				0			
5.3	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	0,14	847,96	847,96	10175,56	847,96	847,96	847,96	847,96	847,96	847,96	847,96	847,96	847,96	847,96	10175,56				0			
5.4	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспорный стол)	0,43	0,43	2604,46	2604,46	31253,50	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	2604,46	31253,50				0			
5.5	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,10	0,10	605,69	605,69	7268,26	605,69	605,69	605,69	605,69	605,69	605,69	605,69	605,69	605,69	605,69	7268,26				0			
5.6	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,25	1,25	7571,10	7571,10	90853,20	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	7571,10	90853,20				0			
5.7	Техническое обслуживание УУ	0,36	0,36	2180,48	2180,48	26165,72	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	2180,48	26165,72							
5.8	Уборка лестничных клеток	0,00	1,70	0,00	10296,70	61780,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10296,70	10296,70	10296,70	10296,70	10296,70	61780,18				0,00			
6	Всего взносов	8,50	10,20	51483,48	61780,18	679581,94											679581,94				0,00			
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	2,92		17686,09		212233,08																		
	из работ	измер.	кол-во	изм.	стоимость сл. юм.																			
8.1	Проверка загерметизации полов помещений и тех. подполз	раз	36,00	750,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	27000,00							
8.2	Ремонт стояка ХВС (кв.92,96)	м	4,00	498,00	1992,00	1992,00											1992,00							
8.3	Ремонт ливневки на чердаке (кв.87)	м	7,00	1213,28	8493,00	8493,00											8493,00							
8.4	Ремонт стояка ГВС (кв.59)	м	3,50	672,29	2353,00	2353,00											2353,00							
8.5	Ремонт розлива отопления	м	5,25	3618,80		3618,80											9047,00							
8.6	Ремонт ливневой канализации	м	3,50	1387,14		1387,14											4855,00							
8.7	Ремонт участка стояка ХВС (кв.34)	м	3,00	651,00	651,00	651,00											1953,00							
8.8	Изготовление и монтаж скамеек	шт.	5,00	44000,00	44000,00	44000,00											44000,00							
8.9	Ремонт канализационной стояка (9 под.)	м	16,00	1458,06	1458,06	1458,06											23329,00							
8.10	Замена стояка ХВС (кв.82,85,88)	м	4,00	1060,50	1060,50	1060,50											4242,00							
8.11	Ремонт лежака канализации (под.2)	м	6,50	1426,15	1426,15	1426,15											9270,00							
8.12	Ремонт мягкой кровли (под.4,7 кв.87)	м2	300,00	608,91	608,91	608,91											182675,00							
8.13	Обновка крылец упол.	м2	36,00	2995,72	2995,72	2995,72											107846,00							
8.14	Ремонт стояков ХВС, ГВС (кв.63)	м	3,50	1572,00	1572,00	1572,00											5502,00							
8.15	Ремонт стояка ХВС (кв.63)	м	2,50	1009,00	1009,00	1009,00											2523,00							
8.16	Ремонт ливневки в колодезной (кв.106)	м	3,50	1586,85	1586,85	1586,85											5554,00							
8.17	Замена участка стояка ХВС (кв.116)	м	4,00	941,00	941,00	941,00											3764,00							
8.18	Тех. обслуживание ВДГО					8287,96											8287,96							

[illegible]