

## ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего имущества

МКД № 6 ул. Западный за 2023 год

| № п/п                                                                 | Показатели (руб)                                                  | Тариф с 01.05.23 по 31.12.2023г.               |                                                                                        |                                                                                     |          | Факт выполнения по месяцам |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           | Всего<br>выполнено<br>за 2023 год | субс.<br>получено<br>(собрано) всего | остаток | предела к<br>выполненным работам |    |    |    |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------|------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------|----------------------------------|----|----|----|
|                                                                       |                                                                   | тариф с<br>01.05.23 по<br>31.12.23г.<br>(руб.) | Стоимость<br>общей<br>площади<br>помещения<br>01.05.23 по<br>31.12.23г. за<br>(в руб.) | Стоимость<br>общей<br>площади<br>помещения<br>01.05.23 по<br>31.12.23г. (в<br>руб.) |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     | январь   | февраль                    | март | апрель | май      | июнь     | июль     | август   | сентябрь | октябрь  | ноябрь   | декабрь  |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 1                                                                     | 2                                                                 | 3                                              | 4                                                                                      | 5                                                                                   | 6        | 7                          | 8    | 9      | 10       | 11       | 12       | 13       | 14       | 15       | 16       | 17       | 18        | 19                                | 20                                   | 21      | 22                               | 23 | 24 | 25 |
|                                                                       | площадь жилых помещений                                           |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          | 3711,80   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 1                                                                     | Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания) | 1,50                                           | 5567,70                                                                                | 44541,60                                                                            |          |                            |      |        | 5567,70  | 5567,70  | 5567,70  | 5567,70  | 5567,70  | 5567,70  | 5567,70  | 5567,70  | 44541,60  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 2                                                                     | Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)             | 2,17                                           | 8054,61                                                                                | 64436,85                                                                            |          |                            |      |        | 8054,61  | 8054,61  | 8054,61  | 8054,61  | 8054,61  | 8054,61  | 8054,61  | 8054,61  | 64436,85  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 3                                                                     | Аварийное обслуживание                                            | 1,73                                           | 6421,41                                                                                | 51371,31                                                                            |          |                            |      |        | 6421,41  | 6421,41  | 6421,41  | 6421,41  | 6421,41  | 6421,41  | 6421,41  | 6421,41  | 51371,31  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 4                                                                     | Санитарное содержание придомовой территории                       | 2,44                                           | 9056,79                                                                                | 72454,34                                                                            |          |                            |      |        | 9056,79  | 9056,79  | 9056,79  | 9056,79  | 9056,79  | 9056,79  | 9056,79  | 9056,79  | 72454,34  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5                                                                     | Прочие (обязательные) услуги                                      | 4,61                                           | 17111,40                                                                               | 136891,18                                                                           |          |                            |      |        | 17111,40 | 17111,40 | 17111,40 | 17111,40 | 17111,40 | 17111,40 | 17111,40 | 17111,40 | 136891,18 |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.1                                                                   | Обслуживание ВДГО                                                 | 0,34                                           | 1262,01                                                                                | 10096,10                                                                            |          |                            |      |        | 1262,01  | 1262,01  | 1262,01  | 1262,01  | 1262,01  | 1262,01  | 1262,01  | 1262,01  | 10096,10  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.2                                                                   | Услуги по дератизации                                             | 0,22                                           | 816,60                                                                                 | 6532,77                                                                             |          |                            |      |        | 816,60   | 816,60   | 816,60   | 816,60   | 816,60   | 816,60   | 816,60   | 816,60   | 6532,77   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.3                                                                   | Расчетно-кассовое обслуживание банка, работа с должниками         | 1,40                                           | 5196,52                                                                                | 41572,16                                                                            |          |                            |      |        | 5196,52  | 5196,52  | 5196,52  | 5196,52  | 5196,52  | 5196,52  | 5196,52  | 5196,52  | 41572,16  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.4                                                                   | Уборка лестничных клеток                                          | 1,80                                           | 6681,24                                                                                | 53449,92                                                                            |          |                            |      |        | 6681,24  | 6681,24  | 6681,24  | 6681,24  | 6681,24  | 6681,24  | 6681,24  | 6681,24  | 53449,92  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.5                                                                   | Услуги по ведению рег. учета граждан (лест. этаж)                 | 0,20                                           | 742,36                                                                                 | 5938,88                                                                             |          |                            |      |        | 742,36   | 742,36   | 742,36   | 742,36   | 742,36   | 742,36   | 742,36   | 742,36   | 5938,88   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.6                                                                   | Ведение личных счетов, обработка квитанций                        | 0,55                                           | 2041,49                                                                                | 16331,92                                                                            |          |                            |      |        | 2041,49  | 2041,49  | 2041,49  | 2041,49  | 2041,49  | 2041,49  | 2041,49  | 2041,49  | 16331,92  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 5.8                                                                   | Обеспечение пожарной безопасности                                 | 0,10                                           | 371,18                                                                                 | 2969,44                                                                             |          |                            |      |        | 371,18   | 371,18   | 371,18   | 371,18   | 371,18   | 371,18   | 371,18   | 371,18   | 2969,44   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       | Всего расходов по содержанию жилья                                | 12,45                                          | 46211,91                                                                               | 369695,28                                                                           |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          | 369695,28 |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6                                                                     | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)                               | 3,00                                           | 11135,40                                                                               | 89063,20                                                                            |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       | вид работ                                                         | ед. измер.                                     | кол-во                                                                                 | стоимость од.<br>изм.                                                               |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.1                                                                   | Ремонт стояка отопления (ка.65)                                   | м.                                             | 2,50                                                                                   | 922,21                                                                              |          |                            |      |        | 2205,53  |          |          |          |          |          |          |          | 2205,53   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.2                                                                   | Ремонтировка ОДПУ                                                 |                                                |                                                                                        | 99432                                                                               |          |                            |      |        |          | 99432    |          |          |          |          |          |          | 99432,00  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.3                                                                   | Ремонт межпанельных швов (ка.35)                                  | м.п                                            | 19,50                                                                                  | 801                                                                                 |          |                            |      |        |          |          | 15619,5  |          |          |          |          |          | 15619,50  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.4                                                                   | Замена стояка ХВС (ка.60)                                         | м.                                             | 4,00                                                                                   | 945,67                                                                              |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          | 3774,69  |          | 3774,69   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.5                                                                   | Ремонтлившей канализации (ка.47, колодезь)                        | м.                                             | 5,00                                                                                   | 1605,96                                                                             |          |                            |      |        |          |          |          | 8029,83  |          |          |          |          | 8029,83   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.6                                                                   | Монтаж радиатора на отоплении (под.)                              | шт.                                            | 2,00                                                                                   | 8629,29                                                                             |          |                            |      |        |          |          |          |          | 17258,58 |          |          |          | 17258,58  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.7                                                                   | Ремонт ст. канализации (ка.51)                                    | м.                                             | 2,50                                                                                   | 1597,46                                                                             |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          | 3993,65  |          | 3993,65   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.8                                                                   | Замена светильника (под.4)                                        | шт.                                            | 1,00                                                                                   | 2486,79                                                                             |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          | 2486,79  |          | 2486,79   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| 6.9                                                                   | Ремонт стояка канализации (ка.18)                                 | м.                                             | 9,00                                                                                   | 954,42                                                                              |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          | 8589,79  |          | 8589,79   |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       | Всего расходов по текущему ремонту                                |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          | 161490,36 |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| ИТОГО: Тариф на 2023 г.                                               |                                                                   |                                                |                                                                                        | 15,45                                                                               | 57347,31 | 458778,48                  |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          | 416152,85 |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| задолженность собственником за 2023г.                                 |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          | 42435,63  |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| Неиспользованные средства на 01.01.2023г. (показатель остатка 2022г.) |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
| Неиспользованные средства на 01.01.2024г. (остаток на 01.01.2024г.)   |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |
|                                                                       |                                                                   |                                                |                                                                                        |                                                                                     |          |                            |      |        |          |          |          |          |          |          |          |          |           |                                   |                                      |         |                                  |    |    |    |

Утверждаю:  
Директор ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
И.В. Бабеев