

ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 16 ул 40 лет Победы за 2024 год



№ п/п	Показатели (руб)				Факт выполнения по месяцам													Всего выполнено за 2024г.год	получено (собрано) всего	субсидии	остаток	претензии к выполненным работам			
		тариф с января по декабрь 2024г. (руб.)	Стоимость общей площади помещений с января по декабрь 2024г. (в руб.)	Стоимость общей площади помещений за 2024 г. (руб.)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь						вступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного перерасчета
площадь жилых помещений		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,90	6599,52	79194,24	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	6599,52	79194,24				0				
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	1,60	11732,48	140789,76	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	11732,48	140789,76				0				
2.1	Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация	1,01	7406,13	88873,54	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	7406,13	88873,54				0				
2.2	Электроснабжение	0,59	4326,35	51916,22	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	4326,35	51916,22				0				
3	Аварийное обслуживание	0,95	6966,16	83593,92	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	6966,16	83593,92				0				
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	14665,60	175987,20	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	14665,60	175987,20			0,00	0				
5	Прочие (обязательные) услуги	4,17	30577,78	366933,31	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	30577,78	366933,31				0				
5.1	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,20	1466,56	17598,72	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	1466,56	17598,72				0				
5.2	Обслуживание ВДГО	0,17	1246,58	14958,91	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	1246,58	14958,91				0				
5.3	Противопожарные мероприятия	0,43	3153,10	37837,25	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	3153,10	37837,25			0,00	0				
5.4	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	1026,59	12319,10	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	1026,59	12319,10				0				
5.5	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,30	2199,84	26398,08	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	2199,84	26398,08				0				
5.6	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,23	1686,54	20238,53	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	1686,54	20238,53				0				
5.7	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,35	9899,28	118791,36	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	118791,36				0				
5.8	Уборка лестничных клеток	1,35	9899,28	118791,36	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	9899,28	118791,36								
	Всего расходов по содержанию жилья	9,61	70468,21	845618,50													845618,50			0,00					
6	Целевые взносы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
7	Прочие поступления			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	5,00	36664,00	439968,00																					
	вид работ			стоимость сд. изм.																					
8.1.	Проверка загерметизации подв. помещений и тех.подвальных			750,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	27000,00								
8.2.	Обслуживание ОД УУ			0,68	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	4986,30	59835,65								
8.3.	Утепление чердачного перекрытия (кв.77)			5813,59		5813,59											5813,59								
8.4.	Ремонт стояка ХВС (кв.71)	м.	2,50	1268,55		3171,38											3171,38								
8.5.	Замена стояка канализации (кв.91)	м.	7,00	1354,65				9482,54									9482,54								
8.6.	Ремонт балконного козырька (кв.39,40)	м.	14,00	1953,6					27350,4								27350,40								
8.7.	Ремонт стояка канализации (кв.85)	м.	2,00	1860,05					3720,1								3720,10								
8.8.	Замена вводного рубильника 2ВРУ	шт.	1	11489,76					11489,76								11489,76								
8.9.	Замена стояка канализации (кв.5)	м.	4,00	1502,63						6010,53							6010,53								
8.10.	Ремонт ливневой канализации (2под.)	м.	6,00	1724,21							10345,26						10345,26								
8.11.	Замена стояка ХВС (кв.24)	м.	2,80	1755,98								4916,73					4916,73								
8.12.	Ремонт балконных козырьков (кв.53,87)	м2	12,00	1015,83								12189,92					12189,92								
8.13.	Ремонт мягкой кровли (кв.39,97,98)	м2	278,00	1184,22								329213,29					329213,29								
8.14.	Замена стояка отопления (кв.109,111,114,120,124,127,130,133,136)	м.	42,00	910,93										38258,89			38258,89								
8.15.	Замена стояка полотенцесушителя (кв.47)	м.	1,3	3578,3											4651,83		4651,83								
8.16.	Механизированная уборка снега	ч	5,8	2300												13488,00	13488,00								

[illegible]