

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего имущества

МКД № 6 ул Западный за 2024 год

№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.01.24 по 31.12.2024г.			Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2024 год	получено (собрано) всего	субсидии	остаток	претензии к выполненным работам			
		тариф с 01.01.24 по 31.12.24г (руб.)	Стоимость общей площади помещения 01.01.24 по 31.12.24г за (в руб.)	Стоимость общей площади помещения 01.01.24 по 31.12.24г (в руб.)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					поступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного перерасчета
	площадь жилых помещений																3711,80							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	1,50	5567,70	66812,40	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	5567,70	66812,40							
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,17	8054,61	96655,27	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	8054,61	96655,27							
3	Аварийное обслуживание	1,73	6421,41	77056,97	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	6421,41	77056,97							
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,44	9056,79	108681,50	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	9056,79	108681,50							
5	Прочие (обязательные) услуги	4,61	17111,40	205336,78	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	17111,40	205336,78							
5.1	Обслуживание ВДГО	0,34	1262,01	15144,14	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	1262,01	15144,14							
5.2	Услуги по дератизации	0,22	816,60	9799,15	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	816,60	9799,15							
5.3	Расчетно-кассовое обслуживание банка, работа с должниками	1,40	5196,52	62358,24	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	5196,52	62358,24							
5.4	Уборка лестничных клеток	1,80	6681,24	80174,88	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	6681,24	80174,88							
5.5	Услуги по ведению рег. учета граждан (пасп. стол)	0,20	742,36	8908,32	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	742,36	8908,32							
5.6	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций	0,55	2041,49	24497,88	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	2041,49	24497,88							
5.8	Обеспечение пожарной безопасности	0,10	371,18	4454,16	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	371,18	4454,16							
	Всего расходов по содержанию жилья	12,45	46211,91	554542,92													554542,92							
6	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	3,00	11135,40	133624,80																				
	вид работ	ед. измер.	кол-во	стоимость ед. изм.																				
6.1	Замена счетчиков ХВС (D 32)			12656,69			12656,69										12656,69							
6.2	Ремонт ливневой канализации (под 2)	м.	7,00	1674,24					11719,7								11719,70							
6.3	Замена стояка канализации (кв.62,66)	м.	3,50	1779,17						6227,1							6227,10							
6.4	Ремонт отопления 4 подъезд	м.	4,00	1987,3							7949,2						7949,20							
6.5	Замена стояка канализации (кв.34)	м.	5,00	1719,57								8597,85					8597,85							
6.6	Замена стояка ХВС (кв.34)	м.	3,50	1245,81								4360,32					4360,32							
6.7	Ремонт ливневки в подвале	м.	2,50	2262,51									5656,28				5656,28							
6.8	Механизированная уборка снега	ч.	2,40	2300												5600	5600,00							
6.9	Тех.обслуживание ВДГО (по договору)			16801,9												16801,9	16801,90							
	Всего расходов по текущему ремонту																79569,04							
ИТОГО: Тариф на 2024 г.		15,45	57347,31	688167,72														707356,35						
задолженность собственников за 2024г.																	-19188,63							
Неиспользованные средства на 01.01.2024г.(выходящий остаток 2024г.)																					-115032,90			
Неиспользованные средства на 01.01.2025г. (остаток на 01.01.2025г.)																					-41788,51			



Утверждаю:
Директор ООО "РегионТехСервис"
К В Балбеков