

МКД № 14 ул. Западный за 2024 год

Утверждаю:
Директор ООО "РегионТехСервис"
К.В. Балбеков

№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.01.24 по 31.12.2024г			Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2024 год.	получено (собрано) всего	субсидия	остаток	претензии к выполненным работам			
		тариф с января по декабрю(ру б.)	Стоимость общей площади помещения в месц.с января по декабрю(в руб)	Стоимость общей площади помещения за 2024г. (руб)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					поступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного перерасчета
	площадь жилых помещений площадь не жилых помещений																3518,5 165,7							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	1,10	3870,38	46444,60	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	3870,38	46444,60				0			
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,80	9851,88	118222,61	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	9851,88	118222,61				0			
1.1	Центральное отопление; ГВС, ХВС, канализация	2,02	36,36	436,32	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	36,36	436,32				0			
1.2	Электроснабжение	0,78	2744,45	32933,44	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	2744,45	32933,44				0			
3	Аварийное обслуживание	1,17	4116,68	49400,16	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	4116,68	49400,16				0			
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,70	5981,50	71778,01	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	5981,50	71778,01			0,00	0			
5	Прочие (обязательные) услуги	5,37	18894,51	226734,07	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	18894,51	226734,07				0			
1.1	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,20	703,71	8444,47	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	703,71	8444,47				0			
1.2	Обслуживание ВДГО	0,17	598,15	7177,80	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	598,15	7177,80				0			
1.3	Противопожарные мероприятия	0,25	879,63	10555,59	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	879,63	10555,59				0			
1.4	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	492,59	5911,13	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	492,59	5911,13				0			
1.5	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,37	1301,86	15622,27	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	1301,86	15622,27				0			
1.6	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,21	738,89	8866,70	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	738,89	8866,70				0			
1.7	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,40	4925,94	59111,30	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	4925,94	59111,30				0			
1.8	Техническое обслуживание УУ	0,68	2392,60	28711,20	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	2392,60	28711,20							
1.9	Уборка лестничных клеток	1,95	6861,13	82333,60	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	6861,13	82333,60							
	Всего расходов по содержанию жилья	12,14	42714,95	512579,45													512579,45			0,00				
6	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00				
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	5,00	17592,65	211111,80																				
	вид работ		кол-во	стоимость сл. изм.																				
1.1	Проверка загазованности подв.помещений и тех.подполий		36,00	750,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	2250,00	27000,00							
1.2	Замена стояка отопления (кв.15,16,18,19,21,24,25,27,28	м.	20,00	676,23		13524,6											13524,60							
1.3	Замена стояка канализации (1 под.)	м.	5,00	1728,7					8643,49								8643,49							
1.4	Замена счетчика ХВС (D 25)	шт.	1,00	10583,96						10583,96							10583,96							
1.5	Замена стояка ХВС (кулинария)	м.	6,00	1299,94							7799,61						7799,61							
1.6	Ремонт межпанельных швов (кв.63,69,66,19)	м.п.	168,81	1359,68								229527,58					229527,58							
1.7	Ремонт стояка ХВС (кулинария)	м.	5,00	1717,09									8585,44				8585,44							
1.8	Изготовление и монтаж узла ХВС	шт.	1,00	47058,82										47058,82			47058,82							
1.9	Тех.обслуживание ВДГО (по договору)			25892,2												25892,2								
	Всего расходов по текущему ремонту																378615,70							
	тех. содержание нежилых помещений		3682,72	44192,64	3 683,28	3 683,28	3 683,28	3 683,28	3 683,28		7 366,56	3 683,28	7 360,96		3 683,28	3 683,28		44193,76						
ИТОГО: Тариф на 2024год.		17,14	60307,60	723691,25														777619,54						
задолженность собственников за 2024г.																	-53928,29							
Неиспользованные средства на 01.01.2024г.(входящий остаток 2024г.)																				34190,64				
Неиспользованные средства на 01.01.2025г. (остаток на 01.01.2025г.)																				-79384,97				