

ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 11 ул. Куйбышева за 2024год

Утверждаю:
Директор ООО "РегионТехСервис"
К.В. Балбеков



№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.01.24 по 31. 12. 2024г.			Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2024 год.	получено (собрано) всего	субсидии	остаток	претензии к выполненным работам				
		тариф с января по декабрь 2024г. (руб.)	Стоимость общей площади помещения с января по декабрь 2024г. (руб.)	Стоимость общей площади помещения за 2024 г. (руб)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					поступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного	
	площадь жилых помещений																590,8								
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	1,70	1004,36	12052,32	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	1004,36	12052,32					0			
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,60	1536,08	18432,96	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	1536,08	18432,96					0			
2.1	Центральное отопление; ГВС, ХВС, канализация	1,80	1063,44	12761,28	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	1063,44	12761,28					0			
2.2	Электроснабжение	0,80	472,64	5671,68	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	472,64	5671,68					0			
3	Аварийное обслуживание	1,50	886,20	10634,40	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	886,20	10634,40					0			
4	Санитарное содержание придомовой территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0			
5	Прочие (обязательные) услуги	2,66	1571,53	18858,34	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	1571,53	18858,34				0,00	0			
5.1	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,21	124,07	1488,82	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	1488,82					0			
5.2	Обслуживание ВДГО	0,17	100,44	1205,23	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	100,44	1205,23					0			
5.3	Противопожарные мероприятия	0,25	147,70	1772,40	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	147,70	1772,40					0			
5.5	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	82,71	992,54	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	82,71	992,54					0			
5.6	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,33	194,96	2339,57	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	194,96	2339,57					0			
5.7	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,21	124,07	1488,82	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	124,07	1488,82					0			
5.8	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,35	797,58	9570,96	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	797,58	9570,96					0			
	Всего расходов по содержанию жилья	8,45	4992,26	59907,12													59978,02				0,00				
6	Целевые взносы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
7	Прочие поступления			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	20,00	11816,00	141792,00																					
	вид работ			стоимость ед. изм.																					
8.1	Техническое обслуживание ВДГО (по договору)			3725,77													3725,77	3725,77							
	Всего расходов по текущему ремонту																3725,77								
ИТОГО: Тариф на 2024 г.		28,45	16808,26	131748,40														213603,72							
задолженность собственников за 2024г.																	-81855,32								
Неиспользованные средства на 01.01.2024г.(входящий остаток 2024г.)																				64575,99					
Неиспользованные средства на 01.01.2025г. (остаток на 01.01.2025г.)																				214475,92					