

ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 25 ул. Металлургов за 2024 год



Утверждаю:
Директор ООО "РегионТехСервис"
К.В. Балбеков

№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.02.24 по 31.12.2024г.			Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2024 год.	получено (собрано) всего	су бс ид ии	остаток	выполненным работам			
		тариф за 2024г. (руб.)	Стоимость общей площади помещения за 2024г. (в руб)	Стоимость площади помещения за 2024 г. (руб)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					поступило	удовлетворено	отказ	сумма
	площадь жилых помещений																9659,00							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	#
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	1,30	12556,70	150680,40	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	12556,70	150680,40					0		
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,20	21249,80	254997,60	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	21249,80	254997,60					0		
2.1	Центральное отопление; ГВС, ХВС, канализация	1,20	11590,80	139089,60	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	11590,80	139089,60					0		
2.2	Электроснабжение	1,00	9659,00	115908,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	9659,00	115908,00					0		
3	Аварийное обслуживание	1,10	10624,90	127498,80	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	10624,90	127498,80					0		
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	19318,00	231816,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	231816,00			0,00	0			
4.1	Уборка лестничных клеток	1,40	13522,60	162271,20	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	13522,60	162271,20					0		
5	Прочие (обязательные) услуги	3,00	28977,00	347724,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	28977,00	347724,00					0		
5.1	Административно-хозяйственные расходы	2,00	19318,00	231816,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	19318,00	231816,00					0		
5.2	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,35	3380,65	40567,80	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	3380,65	40567,80					0		
5.3	Обслуживание общедомового УУ	0,65	6278,35	75340,20	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	6278,35	75340,20							
6	Обслуживание лифтового хозяйства	6,00	57954,00	695448,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	57954,00	695448,00							
	Всего расходов по содержанию жилья	17,00	164203,00	1970436,00													1970436,00			0,00				
7	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
9	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	1,00	9659,00	115908,00																				
	вид работ	ед. измер.	кол-во	стоимость ед. изм.																				
9.1	Ремонт уличных светильников	шт.	5,00	4083,98				20419,94									20419,94							
9.2	Ремонт электр. клапана (1 узел)	м.	1,00	31850,72								31850,72					31850,72							
9.3	Механизированная уборка снега	ч.	2,00	2300,00											4600		4600,00							
	Всего расходов по текущему ремонту																56870,66							
ИТОГО: Тариф на 2024год.		18,00	173862,00	2086344,00														1940488,24						
задолженность собственников за 2024г.																	145855,76							
Неиспользованные средства на 01.02.2024г.(входящий остаток 2024 г.)																					-338456,07			
Неиспользованные средства на 01.01.2025г. (остаток на 01.01.2025г.)																					-425274,49			