

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего имущества

МКД № 16 ул 40 лет Победы за 2016 год

Утверждено:
Директор ООО "ТехСервис"
К.В. Балбеков

№ п/п	Показатели (руб)	Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2016 год	субсидия	остаток	исполнение работам			
		тариф (руб.)	общая площадь помещений в месяц (в руб.)	общая площадь помещений за 2016 г. (руб.)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	подушево	на квадратный метр	сумма	подушево
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,90	6514,38	78172,56	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	6514,38	0	0	78172,56	0
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	1,60	11581,12	138973,44	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	11581,12	0	0	138973,44	0
2.1	Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация	1,01	7310,58	87726,96	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	7310,58	0	0	87726,96	0
2.2	Электроснабжение	0,59	4270,54	51246,48	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	4270,54	0	0	51246,48	0
3	Аварийное обслуживание	0,95	6876,29	82515,48	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	6876,29	0	0	82515,48	0
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	14476,40	173716,80	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	14476,40	0	0	173716,80	0
5	Прочие (обязательные) услуги	4,26	30834,73	370016,78	24754,65	27288,02	27288,02	27288,02	27288,02	27288,02	28011,84	27794,69	27794,69	27794,69	27794,69	27794,69	0	0	365529,10	0
5.1	Вывоз и утилизация ТКО	1,44	10423,01	125076,10	7455,35	9988,72	9988,72	9988,72	9988,72	9988,72	10712,54	10495,39	10495,39	10495,39	10495,39	10495,39	0	0	120588,41	0
5.2	Услуги по обслуживанию и прочистке вентиляций	0,20	1447,64	17371,68	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	1447,64	0	0	17371,68	0
5.3	Обслуживание ВДГО	0,17	1230,49	14765,93	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	1230,49	0	0	14765,93	0
5.4	Противопожарные мероприятия	0,43	3112,43	37349,11	0,00	0,00	0,00	18674,55	0,00	0,00	0,00	18674,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	37349,11	0
5.5	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	1013,35	12160,18	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	1013,35	0	0	12160,18	0
5.6	Услуги по всесезонно регистрационному учету граждан (паспортный стол)	0,30	2171,46	26057,52	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	2171,46	0	0	26057,52	0
5.7	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,23	1664,79	19977,43	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	1664,79	0	0	19977,43	0
5.8	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,35	9771,57	117258,84	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	9771,57	0	0	117258,84	0
6	Всего расходов по содержанию жилья	9,71	70282,92	843395,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	843395,06	0
6.1	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0
8	ТЕКУЩИЕ РАСХОДЫ (по тарифам)	5,00	36191,00	343814,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	343814,50	0
8.1	МОНТАЖ ДОЛГОВЫХ С/ОТ (кв. 137,44,47,50,53)	м	42,84	968,51	41491,00														41491,00	
8.2	ЗАМЕНА СТОЛКА С/ОТ (кв. 123,125,128,131,134)	м	35,70	961,82		34337,00													34337,00	
8.3	ЗАМЕНА СТОЛКА С/ОТ (кв. 123,125,128,131,134)	м	34,68	888,47		30812,00													30812,00	
8.4	ремонт канализации в 6 под.	м	12,00	1064,58															12775,00	
8.5	замена стояка ХВС (кв. 12,14,16,18,20)	м	14,28	1215,17		12775,00													17352,00	
8.6	ремонт стояка (подвал, 4-й этаж)	м																		
8.7	задвижки, затворы, кран шар и пр.)	м		39791,00															39791,00	
8.8	ремонт откосов	м	7,74	2526,61															19556,00	
8.9	ремонт межпанельных швов	м	166,62	366,32															61037,00	
8.10	ремонт ГВС, пол/суш (кв. 128)	м	3,06	2475,10															7574,00	
8.11	ремонт пол/суш (кв. 117)	м	4,08	1247,55															5090,00	
8.12	замена ст/от (кв. 124,126,129,132,135)	м	10,20	986,70															10065,00	
8.13	ремонт межпанельных швов	м	25,00	351,70															8794,00	
8.14	установка общед. УУ д/х/и	шт	3,00	13766,75															41300,37	
Итого:	Всего расходов по ТСО-у	14,71	106473,92	1187599,56															129974,17	1187599,56

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--