

общего собрания (путем очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Бакальская, дом № 14

Доля в праве собственности _____ . Общая площадь квартиры _____ кв.м.
Дата проведения ОСС в форме очного голосования 09.02.2017, в форме заочного голосования с 09.02.2017г. по 16.02.2017 г.
В МКД № 14 по ул. Бакальская, согласно данным технического паспорта, общая площадь помещений составляет: **3456,70 кв. м.** Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимого в форме очно-заочного голосования собственников помещений в кол-ве 65 человек, владеющих в целом общей площадью **2018,15 кв.м.** и обладающие количеством голосов **58,38 %**.
Кворум для решения вопросов, поставленных на голосовании в соответствии со ст. 45 ЖК РФ имеется:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в целях проведения общего собрания собственников жилых и нежилых помещений МКД и подведения итогов голосования.
2. Избрание членов счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, в целях подведения итогов голосования ОСС.
3. Принятие решения по восстановлению и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии за счет денежных средств собственников жилых и нежилых помещений, в соответствии с проектной документацией. Утверждение тарифа на восстановление и ввод в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии.
4. Принятие решения об оплате потребленных сверх нормативных объемов коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.
5. Утверждение платы за содержание общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого помещения.
6. Утверждение платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого и нежилого помещения.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений.

№ п/п	Наименование вопросов, поставленных на голосование	за (м ²)	против (м ²)	воздерж. (м ²)
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Семенцова И.Ю., кв. Тихонову Ю.А., кв.), в целях проведения общего собрания собственников жилых помещений МКД в форме очно-заочного голосования и подведения итогов голосования.	1969,00	0,00	49,10
2	Утвердить членов счетной комиссии из числа собственников помещений в МКД, в целях подведения итогов голосования ОСС: 1.Сабурову Е.А., 2.Хакимьянову Ж.М.	1969,00	0,00	49,10
3	Принять решение восстановить и ввести в эксплуатацию коллективные (общедомовые) приборы учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии за счет денежных средств собственников жилых и нежилых помещений, в соответствии с проектной документацией. Утвердить тариф на восстановление и ввод в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии разовым платежом в размере 82,55 руб. за 1м2 занимаемой общей площади помещения (согласно калькуляции) с 01 февраля 2017 года.	1757,40	63,80	196,95
4	Принять решение об оплате потребленных сверх нормативных объемов коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям за счет собственников жилых и нежилых помещений МКД, согласно занимаемой общей площади помещения.	748,20	1269,95	0,00
5	Утвердить плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 10,77 руб за 1м2 занимаемой общей площади жилого и нежилого помещения, с даты ввода общедомового узла учета в эксплуатацию.	1846,95	63,80	107,40
6	Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества МКД за 1 м2 занимаемой общей площади жилого помещения в текущих ценах в месяц на период с 01.05.2017г. по 01.09.2017г. в размере 7 руб. за 1м2 занимаемой общей площади помещения; с 01.10.2017г. в размере 4 руб. за 1м2 занимаемой общей площади помещения.	1531,05	438,00	49,10
7	Утвердить местом хранения протокола ОСС помещений в МКД и его приложений:офис УО ООО "РегионТехСервис" по адресу:г.Сатка,ул. 50 лет ВЛКСМ,28-а.	1846,95	0,00	171,20

Е.А. Сабурова