ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 13 ул. Западный за 2016 год

Утверждаю:
Директор ООО "ЖилТехСервис"
_____ К.В. Балбеков

| № п/п | Показатели (руб) | Тариф с 01.12.16 по 31. 12. 2016г. | | | Факт выполнения по месяцам | Всего выполнено за 2016 год | получено (собрано) всего | субсидии | остаток | претензии к выполненым работам | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | тариф (руб.) | Стоимость общей площади помещения в месяц (в руб) | Стоимость общей площади помещения за 2016 г. (руб) | декабрь | | | | | поступило | удовлетворено | отказ | сумма произведенного перерасчета |
| | площадь жилых помещений | | | | | 5266,6 | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | **Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)** | **0,73** | **3844,62** | **3844,62** | 3844,62 | **3844,62** | | | | 0 | | | |
| 2 | **Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)** | **2,22** | **11691,85** | **11691,85** | 11691,85 | **11691,85** | | | | 0 | | | |
| 2.1 | Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация | 1,63 | 8584,56 | 8584,56 | 8584,56 | 8584,56 | | | | 0 | | | |
| 2.2 | Электроснабжение | 0,59 | 3107,29 | 3107,29 | 3107,29 | 3107,29 | | | | 0 | | | |
| 3 | **Аварийное обслуживание** | **1,20** | **6319,92** | **6319,92** | 6319,92 | **6319,92** | | | | 0 | | | |
| 4 | **Санитарное содержание придомовой территории** | **1,60** | **8426,56** | **8426,56** | 8426,56 | **8426,56** | | | | 0 | | | |
| 5 | **Прочие (обязательные) услуги** | **4,70** | **24753,02** | **24753,02** | 24753,02 | **24753,02** | | | | 0 | | | |
| 5.1 | Вывоз и утилизация ТКО | 1,45 | 7636,57 | 7636,57 | 7636,57 | 7636,57 | | | 0,00 | 0 | | | |
| 5.2 | Услуги по обследованию и прочистке вентиляции | 0,20 | 1053,32 | 1053,32 | 1053,32 | 1053,32 | | | | 0 | | | |
| 5.3 | Обслуживание ВДГО | 0,17 | 895,32 | 895,32 | 895,32 | 895,32 | | | | 0 | | | |
| 5.4 | Противопожарные мероприятия | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | | |
| 5.5 | Услуги по дезинсекции и дератизации | 0,11 | 579,33 | 579,33 | 579,33 | 579,33 | | | | 0 | | | |
| 5.6 | Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол) | 0,33 | 1737,98 | 1737,98 | 1737,98 | 1737,98 | | | | 0 | | | |
| 5.7 | Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п. | 0,48 | 2527,97 | 2527,97 | 2527,97 | 2527,97 | | | | 0 | | | |
| 5.8 | Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы | 1,96 | 10322,54 | 10322,54 | 10322,54 | 10322,54 | | | | 0 | | | |
| 5.9 | **Техническое обслуживание ОПУ** | **0,50** | **2633,30** | **2633,30** | 2633,30 | **2633,30** | | | | | | | |
| | **Всего расходов по содержанию жилья** | **10,95** | **57669,27** | **57669,27** | | **57669,27** | | | 0,00 | | | | |
| 6 | **Целевые взносы** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | | | | | | | |
| 7 | **Прочие поступления** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | **0,00** | | | | | | | |
| 8 | **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)** | **5,00** | **26333,00** | **26333,00** | | | | | | | | | |
| | вид работ | ед. измер. | кол-во | стоимость ед. изм. | | | | | | | | | |
| 8.10 | | | | | | 0,00 | | | | | | | |
| 8.11 | | | | | | 0,00 | | | | | | | |
| | **Всего расходов по текущему ремонту** | | | | | ***0,00*** | | | | | | | |
| | ***ИТОГО: Тариф на 2016 год.*** | ***15,95*** | ***84002,27*** | ***84002,27*** | | | **68801,75** | | | | | | |
| | ***задолженность собственников (в т.ч. нежилые помещения) на 01.01.2017г.*** | | | | | ***15200,52*** | | | | | | | |
| | **Неиспользованные средства на 01.01.2016г.(входящий остаток 2016 г.)** | | | | | | | | 0,00 | | | | |
| | **Неиспользованные средства на 01.01.2017г. (остаток на 01.01.2017г.)** | | | | | | | | 11132,48 | | | | |