

Протокол № 1 от 20.02.2017 г.

общего собрания (путем очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Западный, дом № 14

Общее собрание проводилось по инициативе собственника помещения данного дома: Магомедова Шамиля Магомедовича проживающего по адресу: г. Сатка, ул. Западный, дом № 14 кв _____ Документ подтверждающий право собственности: _____

Доля в праве собственности _____ Общая площадь квартиры _____ кв.м
Дата проведения ОСС в форме очного голосования 07.02.2017, в форме заочного голосования с 07.02.2017г. по 16.02.2017 г.
В МКД № 14 по ул. Западный, согласно данным технического паспорта, общая площадь помещений составляет: 3684,23 кв. м. Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимого в форме очно-заочного голосования собственников помещений в кол-ве 65 человек, владеющих в целом общей площадью 2176,26 кв.м. и обладающие количеством голосов 59,07 %.
Кворум для решения вопросов, поставленных на голосовании в соответствии со ст. 45 ЖК РФ имеется

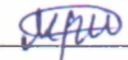
Повестка дня Общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в целях проведения общего собрания собственников жилых и нежилых помещений МКД и подведения итогов голосования.
2. Избрание членов счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, в целях подведения итогов голосования ОСС.
3. Принятие решения по восстановлению и вводу в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей холодной воды и тепловой энергии за счет денежных средств собственников жилых и нежилых помещений, в соответствии с проектной документацией. Утверждение тарифа на восстановление и ввод в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии
4. Принятие решения об оплате потребленных сверх нормативных объемов коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.
5. Утверждение платы за содержание общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого помещения
6. Утверждение платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого и нежилого помещения.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений

Подведены итоги голосования общего собрания согласно листа регистрации принявших участие в очной части голосования и согласно письменных решений заочного голосования собственников помещений

№ п/п	Наименование вопросов, поставленных на голосование	за (м ²)	против (м ²)	воздерж (м ²)
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Магомедова Ш.М. кв. Шарову Л.В. кв. _____), в целях проведения общего собрания собственников жилых помещений МКД в форме очно-заочного голосования и подведения итогов голосования	2176,26	0,00	0,00
2	Утвердить членов счетной комиссии из числа собственников помещений в МКД, в целях подведения итогов голосования ОСС: 1. Магомедова Ш.М. 2. Шарову Л.В. 3. Анисахарову Т.П.	2176,26	0,00	0,00
3	Принять решение восстановить и ввести в эксплуатацию коллективные (общедомовые) приборы учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии за счет денежных средств собственников жилых и нежилых помещений, в соответствии с проектной документацией. Утвердить тариф на восстановление и ввод в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей, холодной воды и тепловой энергии разовым платежом в размере 29,85 руб. за 1м2 занимаемой общей площади помещения (согласно калькуляции) с 01 февраля 2017 года	2140,06	36,20	0,00
4	Принять решение об оплате потребленных сверх нормативных объемов коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям за счет собственников жилых и нежилых помещений МКД согласно занимаемой общей площади помещения	1887,20	289,07	0,00
5	Утвердить плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 11,64 руб. за 1м2 занимаемой общей площади жилого и нежилого помещения, с даты ввода общедомового узла учета в эксплуатацию	2051,39	124,88	0,00
6	Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого помещения в текущих ценах в месяц с 01.03.2017г. в размере 5руб. за 1м2 занимаемой общей площади помещения	1953,29	222,98	0,00
7	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений офис УО ООО "РегионТехСервис" по адресу: г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ 28-а	2176,26	0,00	0,00

Председатель собрания



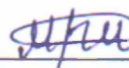
Ш.М. Магомедов

Секретарь собрания

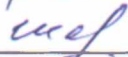


Л.В. Шарова

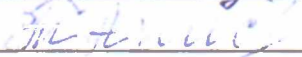
Члены счетной комиссии:



Ш.М. Магомедов



Л.В. Шарова



Т.П. Анисахарова