

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 6 ул Индустриальная за 2018 год



№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.01.18 по 31.12.2018г.							Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2018 год	получено (собрано) всего	субсидии	остаток	претензии к выполненным работам			
		тариф с января по апрель (руб.)	тариф с мая по сентябрь	тариф с октября по декабрь	Стоимость общей площади помещений в месяц, с января по апрель (в руб.)	Стоимость общей площади помещений в месяц, с мая по сентябрь (в руб.)	Стоимость общей площади помещений в месяц, с октября по декабрь (в руб.)	Стоимость общей площади помещений за 2018 г. (руб.)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					поступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного перерасчета
	площадь жилых помещений																				1268,08							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	2,90	2,90	2,90	3677,43	3677,43	3677,43	44129,18	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	3677,43	44129,18				0			
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	3,48	3,48	3,48	4412,92	4412,92	4412,92	52955,02	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	4412,92	52955,02				0			
2.1	Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация	2,58	2,58	2,58	3271,65	3271,65	3271,65	39259,76	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	3271,65	39259,76				0			
2.2	Электроснабжение	0,90	0,90	0,90	1141,27	1141,27	1141,27	13695,26	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	1141,27	13695,26				0			
3	Аварийное обслуживание	1,78	1,78	1,78	2257,18	2257,18	2257,18	27086,19	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	2257,18	27086,19				0			
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,80	1,80	1,80	2282,54	2282,54	2282,54	27390,53	2282,54	2282,54	3891,96	2282,54	3175,26	2282,54	2282,54	2282,54	2282,54	2282,54	2282,54	2282,54	29892,66			-2502,13	0			
5	Прочие (обязательные) услуги	4,06	4,22	4,24	5148,40	5351,30	5376,66	63657,66	5161,09	5161,09	5161,09	5161,09	5363,98	5363,98	5363,98	5363,98	5389,34	5389,34	5389,34	5389,34	63657,66				0			
5.1	Вывоз и утилизация ТКО	1,45	1,61	1,63	1838,72	2041,61	2066,97	23789,18	1838,72	1838,72	1838,72	1838,72	2041,61	2041,61	2041,61	2041,61	2066,97	2066,97	2066,97	2066,97	23789,18				0			
5.2	Услуги по обследованию и очистке вентиляции	0,20	0,20	0,20	253,62	253,62	253,62	3043,39	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	3043,39				0			
5.3	Обслуживание ВДГО	0,17	0,17	0,17	215,57	215,57	215,57	2586,88	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	215,57	2586,88				0			
5.4	Противопожарные мероприятия	0,20	0,20	0,20	253,62	253,62	253,62	3043,44	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	253,62	3043,44				0			
5.5	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	0,14	0,14	177,53	177,53	177,53	2130,37	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	177,53	2130,37				0			
5.6	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,30	0,30	0,30	380,42	380,42	380,42	4565,09	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	380,42	4565,09				0			
5.7	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,21	0,21	0,21	266,30	266,30	266,30	3195,56	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	266,30	3195,56				0			
5.8	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,40	1,40	1,40	1775,31	1775,31	1775,31	21303,74	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	1775,31	21303,74				0			
	Всего расходов по содержанию жилья	14,02	14,18	14,20	17778,48	17981,30	18006,74	215218,59													217720,72			-2502,13				
6	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	1,69	1,69	1,69	2143,06	2143,06	2143,06	25716,66																				
	вид работ	ед. измер.			кол-во			стоимость ед. изм.																				
8.1	Замена стояка ХВС (кв.18,19,22,23)	м.			8,00			611,37						4891,00							4891,00							
	Всего расходов по текущему ремонту																				4891,00							
ИТОГО: Тариф на 2018 г. (в том числе тех.содержание нежилых помещений)		15,71	15,87	15,89	19921,54	20124,36	20149,80	240935,25														215297,64						
задолженность собственников (в т.ч. неж.помещений) на 01.01.2019г.																					25637,61							
Неиспользованные средства на 01.01.2018г.(входящий остаток 2018 г.)																									-163364,87			
Неиспользованные средства на 01.01.2019г. (остаток на 01.01.2019г.)																									-170678,95			