



ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 5 ул. Ленина за 2017 год

№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.01.17 по 31.12.2017г.		Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2017 год	получено (собрано) всего	субсидии и	остаток	претензии к выполненным работам				
		тариф (руб.)	Стоимость общей площади помещения за 2017 г. (руб)	Стоимость общей площади помещения в месяц (в руб)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь					поступило	уменьшено	отказ	сумма претензий	
1	площадь жилых и нежилых помещений	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,70	1681,68	20180,16	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	1681,68	20180,16				0			
2	Содержание общего имущества дома (внутриметровые сети)	1,60	3843,84	46126,08	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	3843,84	46126,08				0			
2.1	Центральное отопление; ГВС, ХВС, канализация	1,01	2426,42	29117,09	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	2426,42	29117,09				0			
2.2	Электроснабжение	0,59	1417,42	17008,99	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	1417,42	17008,99				0			
3	Аварийное обслуживание	0,95	2282,28	27387,36	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	2282,28	27387,36				0			
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	4804,80	57657,60	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	4804,80	57657,60			-1300,00	0			
5	Прочие (обязательные) услуги	5,05	12132,12	145585,44	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	9753,74	117044,93				0			
5.1	Вывоз и утилизация ТКО	1,44	3459,46	41513,47	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	3483,48	41801,76			-288,29	0			
5.2	Услуги по обследованию и прочистке вентилиции	0,20	480,48	5765,76	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	480,48	5765,76				0			
5.3	Обслуживание ВДГО	0,17	408,41	4900,90	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	408,41	4900,90				0			
5.4	Противопожарные мероприятия	1,00	2402,40	28828,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			28828,80	0			
5.5	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	336,34	4036,03	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	336,34	4036,03				0			
5.6	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,30	720,72	8648,64	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	720,72	8648,64				0			
5.7	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,23	552,55	6630,62	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	6630,62				0			
5.8	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,57	3771,77	45261,22	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	3771,77	45261,22				0			
6	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269696,13			27240,51				
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	2,50	6006,00	72072,00																				
	вид работ	ед. измер.	кол-во	стоимость ед. изм.																				
8.1	замена канализ. стояка (кв. 37.40.43.46)	м.	24,00	1694,38				40665,00									40665,00							
8.2																	0,00							
																	0,00							
	Всего расходов по текущему ремонту			72072,00													40665,00							
	Итого: Тариф на 2017 г. (в том числе тех.содержание нежилых помещений)	12,80	30750,72	369008,64													359563,82							
	тех.содержание нежилых помещений (в т.ч. нежилых помещений) на 01.01.2018г.																9444,82							
	Неиспользованные средства на 01.01.2017г. (входящий остаток 2017 г.)																			959,12				
	Неиспользованные средства на 01.01.2018г. (остаток на 01.01.2018г.)																			50141,81				