

Протокол № 1 от 31.05.2017 г.

общего собрания (путем очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, пр. Мира, дом № 9

Общее собрание проводилось по инициативе собственников помещений данного дома: Федюнина Виктора Сергеевича.

Дата проведения голосования с 15.05.2017г. по 29.05.2017г.

В МКД № 9 по пр. Мира, согласно данным технического паспорта, общая площадь помещений составляет: **7118,58 кв. м.** Приняли участие в общем собрании собственники помещений многоквартирного дома, проводимого в форме очно-заочного голосования собственников помещений в кол-ве 107 человек, владеющих в целом общей площадью **3702,51 кв.м.** и обладающие количеством голосов **52,01 %**

Кворум для решения вопросов, поставленных на голосовании в соответствии со ст. 45 ЖК РФ имеется.

Повестка дня Общего собрания:

1. Утверждение повестки дня, избрание председателя и секретаря и членов счетной комиссии ОСС помещений в МКД, в целях проведения ОСС помещений МКД и подведения итогов голосования.
2. Определение порядка доведения до собственников помещений МКД решений, принятых ОСС и итогов голосования по вопросам, поставленным на голосование.
3. Принятие решения о включении в плату за содержание общего имущества многоквартирного дома затраты на содержание и эксплуатацию общедомовых узлов учета энергоресурсов.
4. Утверждение платы за содержание общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого помещения с 01.09.2017г.
5. Утверждение платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого и нежилого помещения на период с 01.06.2017г. по 01.09.2017г.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений.

Подведены итоги голосования общего собрания собственников помещений на основании заполненных решений:

№ п/п	Наименование вопросов, поставленных на голосование	за (м²)	против (м²)	воздерж. (м²)
1	Утвердить повестку дня, избрать председателем Федюнина В.С., секретарем Романову Л.Н. и члена счетной комиссии ОСС помещений в МКД Акшинцеву С.В. в целях проведения ОСС помещений МКД и подведения итогов голосования.	3578,01	0,00	126,50
2	Определить порядок доведения до собственников помещений МКД решений, принятых ОСС и итогов голосования по вопросам, поставленным на голосование путем размещения на доске объявлений каждого подъезда.	3646,61	0,00	55,90
3	Принять решение о включении в плату за содержание общего имущества многоквартирного дома затраты на содержание и эксплуатацию общедомовых узлов учета энергоресурсов.	3193,31	365,20	154,00
4	Утвердить плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 9,95 руб за 1м2 занимаемой общей площади жилого и нежилого помещения с 01.09.2017г.	3091,36	498,15	113,00
5	Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1 м2 занимаемой общей площади жилого помещения в текущих ценах в месяц на период с 01.06.2017г. по 01.09.2017г. в размере 5,92 руб. за 1м2 занимаемой общей площади помещения.	3264,16	382,45	55,90
6	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений: офис УО ООО "РегионТехСервис" по адресу: г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ, 28-а.	3667,01	0,00	35,50

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счетной комиссии

Федюнин В.С.

Романова Л.Н.

Акшинцев С.В.