

о содержанию и текущему ремонту общего имущества
МКД № 15 пр. Мира за 2019 год

	Утверждаю: Директор ООО "РегионТехСервис"  _____ К.В. Балбеков	Всего выполнено за 2019 год	
сентябрь	октябрь	декабрь	
			2021 г.

подержанию и текущему ремонту общего имущества ИКД № 15 пр. Мира за 2019 год																								
№ п/п	Показатели (руб)	Тариф с 01.01.19 по 31. 12. 2019г.			Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2019 год	получено (собрано) всего	субс идии	остаток	претензии к выполненным работам			
		тариф с января по декабрь (руб.)	Стоимость общей площади помещения и земель с января по декабрь (руб)	Стоимость общей площади помещения за 2019 г. (руб)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					поступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного перерасчета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	площадь жилых помещений												14	15	16	17	3534,1							
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,90	3180,69	38168,28	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	3180,69	38168,28				0			
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,00	7068,20	84818,40	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	84818,40				0			
2.1	Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация	1,41	4983,08	59796,97	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	4983,08	59796,97				0			
2.2	Электроснабжение	0,59	2085,12	25021,43	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	2085,12	25021,43				0			
3	Аварийное обслуживание	0,95	3357,40	40288,74	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	3357,40	40288,74				0			
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	7068,20	84818,40	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	7068,20	84818,40			0,00	0			
5	Прочие (обязательные) услуги	2,65	9365,37	112384,44	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	9365,37	112384,44				0			
5.1	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,20	706,82	8481,84	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	706,82	8481,84				0			
5.2	Обслуживание ВДГО	0,17	600,80	7209,56	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	600,80	7209,56				0			
5.3	Противопожарные мероприятия	0,25	883,53	10602,36	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	883,53	10602,36				0			
5.4	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	494,77	5937,29	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	494,77	5937,29				0			
5.5	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,33	1166,25	13995,04	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	1166,25	13995,04				0			
5.6	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,21	742,16	8905,93	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	742,16	8905,93				0			
5.7	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,35	4771,04	57252,42	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	4771,04	57252,42				0			
	Всего расходов по содержанию жилья	8,49	30004,51	360478,26									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
6	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	5,00	17670,50	212046,00																				
	вид работ	ед. измер	кол-во	стоимость ед. изм.																				
8.1	Ремонт под №6	шт	1,00	58757,00			58757,00					57024,00					57024,00							
8.2	Ремонт под №3	шт	1,00	57024,00													2990,00							
8.3	Ремонт канал. лежака	м.	2,80	1067,86													9381,00							
8.4	Замена стояка ХВС (кв 31,33,35)	м	9,00	1042,33	9381,00												3415,00							
8.5	Замена участка ХВС,ГВС (кв 11)	м	4,00	853,75				3415,00									2557,00							
8.6	Ремонт стояка ГВС (кв 52)	м.	3,00	852,33				2557,00																
8.7	Ремонт балк. козырьков (кв 10,29,30,49,50)	м2	25,00	507,44									12686,00				12686,00							
8.8	Замена участка стояка канализации (кв 31,33,35)	м	8,00	918,62										7349,00			7349,00							
8.9	Тех.обслуживание ВДГО (по договору)			13105,24													13105,00	13105,24						
	Всего расходов по текущему ремонту																	570834,54						
ИТОГО: Тариф на 2019 г. (в том числе тех.содержание нежилых помещений)		13,49	47675,01	572524,26													1689,72							
задолженность собственников (в т.ч. неж.помещения) на 01.01.2020г.																					-258260,78			
Неиспользованные средства на 01.01.2019г.(входящий остаток 2019 г.)																					-215168,74			
Неиспользованные средства на 01.01.2020г. (остаток на 01.01.2020г.)																								