

Протокол № 1 от 25.01.2017 г.
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Пролетарская, дом № 53

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очное голосование.

Дата проведения голосования (дата общего собрания) "25" января 2017 года.

Адрес проведения общего собрания собственников (голосования): г. Сатка, ул. Пролетарская дом 53.

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

проживающей по адресу: г. Сатка, ул. Пролетарская, дом №53

Документ подтверждающий право собственности:

Доля в праве собственности 1/3 Общая площадь квартиры 59,6 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: 2692,00 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 2332,6 кв. м., в том числе, площадь жилых помещений 2332,6 кв.м., общая площадь нежилых помещений 0,00 кв. м.

Площадь муниципальных помещений 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % от общей площади собственников помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2332,6 голосов (1 голос - 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1982,5 голосов, что составляет 84,99 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Утвердить уполномоченным лицом _____ наделив ее от имени всех собственников помещений в МКД правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу г. Сатка, ул. Пролетарская дом 53 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
4. Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.
5. Утвердить уполномоченным лицом _____ наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке, выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
6. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ дом 28-а (офис УО ООО "РегионТехСервис").

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" - 1982,5 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);
"ПРОТИВ" - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);
"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить уполномоченным лицом _____ наделив ее от имени всех собственников помещений в МКД правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" - _1982,5_ голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

"ПРОТИВ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ

Утвердить уполномоченным лицом _____ наделив ее от имени всех собственников помещений в МКД правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО

Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Сатка, ул. Пролетарская дом 53 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" - _1982,5_ голосов, что составляет _100_% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ПРОТИВ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ

Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Сатка, ул. Пролетарская дом 53 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО

Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" - _1982,5_ голосов, что составляет _100_% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ПРОТИВ" - _0_ голосов, что составляет _____% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ

Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО

Утвердить уполномоченным лицом _____ наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" - _1982,5_ голосов, что составляет _100_% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ПРОТИВ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ

Утвердить уполномоченным лицом _____ наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ дом 28-а (офис УО ООО "РегионТехСервис").

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - _1982.5_ голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ПРОТИВ" - _0_ голосов, что составляет _0_% (от общего числа голосов собственников помещений);

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ" - _0_ голосов, что составляет __0__% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Сатка, ул. 50 лет ВЛКСМ дом 28-а (офис УО ООО "РегионТехСервис").

Решение принято.

Уполномоченное лицо собственников МКД

25 января 2017 год



(подпись)