

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общего имущества

МКД № 12 ул. Свободы за 2020 год



№ п/п	Показатели (руб)	Факт выполнения по месяцам												Всего выполнено за 2020 год	получено (собрано) всего	субс идии	остаток	презентация к выполненным работам						
		Тариф с 01.01.20 по 31.12.20г.																поступило	удовлетворено	отказ	сумма произведенного перерасчета			
		Стоимость тариф с января по декабрь (руб.)	Стоимость общей площади помещения в месяце января по декабрь (в руб.)	Стоимость общей площади помещения за 2020 г. (руб)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь								
1	площадь жилых помещений	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Содержание общего имущества дома (конструктивные элементы здания)	0,90	4515,21	54182,52	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	4515,21	54182,52							
2	Содержание общего имущества дома (внутридомовые сети)	2,00	10033,80	120405,60	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	120405,60							
2.1	Центральное отопление; ГВС, ХВС, канализация	1,41	7073,83	84885,95	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	7073,83	84885,95							
2.2	Электрооснабжение	0,59	2959,97	35519,65	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	2959,97	35519,65							
3	Аварийное обслуживание	0,95	4766,06	57192,66	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	4766,06	57192,66							
4	Санитарное содержание придомовой территории	2,00	10033,80	120405,60	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	10033,80	120405,60							
5	Прочие (обязательные) услуги	2,65	13294,79	159537,48	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	13294,79	159537,48							
5.1	Услуги по обследованию и прочистке вентиляции	0,20	1003,38	12040,56	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	1003,38	12040,56							
5.2	Обслуживание ВДГО	0,17	852,87	10234,48	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	852,87	10234,48							
5.3	Противопожарные мероприятия	0,25	1254,23	15050,76	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	1254,23	15050,76							
5.4	Услуги по дезинсекции и дератизации	0,14	702,37	8428,39	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	702,37	8428,39							
5.5	Услуги по ведению регистрационного учета граждан (паспортный стол)	0,33	1655,58	19866,92	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	1655,58	19866,92							
5.6	Ведение лицевых счетов, обработка квитанций, работа с должниками и т.п.	0,21	1053,55	12642,59	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	1053,55	12642,59							
5.7	Расчетно-кассовое обслуживание банка и управленческие расходы	1,35	6772,82	81273,78	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	6772,82	81273,78							
6	Всего расходов по содержанию жилья	8,49	42593,48	511723,86													511723,86							
6	Целевые взносы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
7	Прочие поступления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
8	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ (по заявкам жителей)	2,50	12542,25	150507,00																				
	ед. измер.	кол-во	стоимость ед. изм.																					
	вид работ																							
8.1	Обслуживание ОД УУ			0,49	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	2458,28	29499,37							
8.2	Замена стояка канализации (кв 21)	м.	2,50	1032,80													2582,00							
8.3	Замена стояка канализации (кв 57)	м.	6,00	778,83													4673,00							
8.4	Ремонт мягкой кровли (кв 57)	м.кв	58,00	548,91													31837,00							
8.5	Ремонт мягкой кровли (кв 68)	м.кв	12,00	565,83													6790,00							
8.6	Ремонт мягкой кровли (кв 20,81)	м.кв	110,00	424,56													46701,60							
8.7	Тех. обслуживание ВДГО (по договору)			3852,52													3852,52							
	Всего расходов по текущему ремонту																125935,49							
	Итого: Тариф за 2020 г.	10,99	55135,73	661628,77													665919,84							
	задолженность собственников за 2020г.																-4291,07							
	Неиспользованные средства на 01.01.2020г. (входящий остаток 2020 г.)																-302617,51							
	Неиспользованные средства на 01.01.2021г. (остаток на 01.01.2021г.)																-274356,96							